

Prefeitura Municipal de Marmeleiro

ESTADO DO PARANÁ

CNPJ 76.205.665/0001-01

Av. Macali, 255 - Caixa Postal 24 - Fone(46) 3525-8100 - CEP 85615-000 - MARMELEIRO - PARANÁ

PORTARIA Nº 7.689, DE 07 DE NOVEMBRO DE 2025.

Designa Comissão para Avaliação de Bem Imóvel para fins de Locação.

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE MARMELEIRO**, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições e tendo em vista o disposto no art. 85 da Lei Orgânica Municipal e do art. 17 da Lei nº 8.666/1993,

Art. 1º Designar os servidores **JOSÉ ALBERTO ADAM**, fiscal tributário, **JOELMO SORANSO**, auxiliar de escriturário e **NELSON RAMOS LEAL FILHO**, Fiscal de Obras, para, sob a presidência do primeiro, comporem a Comissão de Avaliação do seguinte imóvel para fins de locação:

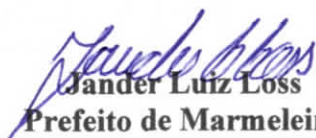
- Imóvel – BARRACÃO INDUSTRIAL, edificado sobre o Lote nº LAE7 – Quadra 232, do Residencial Cohapar Marmeleiro III, situado na Rua Rigoletto Andreoli, nº 2587, bairro Três Pinheiros, nesta cidade de Marmeleiro, PR.

Art. 2º A Comissão ora constituída terá prazo de 10 (dez) dias, para apresentar o relatório de avaliação do imóvel para fins de locação pelo Município de Marmeleiro em incentivo a empresas, considerando seu estado atual e benfeitorias.

Art. 3º O trabalho da comissão será remunerado pela gratificação prevista no art. 33, inciso VI, da Lei nº 2.096, de 23 de setembro de 2013, observadas as ressalvas do § 3º, do mesmo artigo.

Art. 4º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Marmeleiro, PR, 07 de novembro de 2025.


Jander Luiz Loss
Prefeito de Marmeleiro

Dados da Consulta

Cadastro: 5765 Inscrição: 01.06.0232.0267.007 Emissor: Público Data: 07/11/2025 10:44:26

Dados Cadastrais

Loteamento:	35 - RESIDENCIAL COHAPAR - MARMELEIRO III	Quadra:	0232	Lote:	LAE7
Logradouro:	168 - RUA RIGOLETO ANDREOLI			Número:	2587
Bairro:	7 - TRES PINHEIROS	Testada 1:	24,01	Testada 2:	0
Área Lote (m²):	1.556,86	Área Unidade (m²):	193,45	Área Total (m²):	487,04
				Unidades:	007

Mapa de Localização

Latitude: 26° 9' 21.18" S Longitude: 53° 2' 46.16" W



Informações Territoriais

Acessibilidade	Não	Galeria Pluvial	Não
Iluminação Pública	Sim	IPTU	Imune
Limpeza Pública	Não	Meio Fio (Guia)	Não
Melhorias Terreno	Sem Muro e Passeio	Número da Zona	6
Ocupação do Lote	Construído	Passeio Material	Inexistente
Patrimônio	Público Municipal	Pavimento	Paralelepípedo/Pedra Irregular
Pedologia Terreno	Normal	Piscina	Não
Posicionam do Lote	Alinhado	Rede de Esgoto	Não
Rede Pública de Agua	Sim	Situação Terreno	Meio de Quadra
Topografia Terreno	Plano	Utilização	Comercial

Informações Prediais

Cobertura	Alumínio/Metalico	Embasamento	Concreto
Esquadrias	Ferro	Estado Conservação	Regular
Forro	Tabuado/PVC	Instalação Elétrica	Embutida
Instalação Sanitária	Interna simples	Localiz. no Prédio	Térreo
Localiz Obra no Lote	Recuada	Paredes	Alvenaria
Piso	Cimento	Revestimento Externo	Reboco
Tipo da Construção	Galpão	Utilização Construção	Galpão